

# ÅRSREDOVISNING

för

## Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-25 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av handel och förvaltande av fast egendom. Företaget ska bedriva verksamhet för hållbar utveckling och tillväxt av Sörbygden, företrädesvis inom tjänster kring miljöutveckling, kompetensutveckling, kulturutveckling, affärsutveckling samt projektutveckling.

Bolaget registrerades 2021-10-25, detta är bolagets första verksamhetsår.

Företagets säte är Munkedals kommun, Västra Götalands län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har gjort en nyemission med 2.175 bygdeaktier. Totalt finns det nu 2.425 aktier och 232 aktieägare.

Under detta första år har bolaget förvärvat fastigheten Munkedal Krokstads-Hede 1:5, en butikslokal för uthyrning. Med hjälp av bygdens folk har det etablerats en ICA-butik i Hedekas centrum.

### Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	114 277
Resultat efter finansiella poster	-34 859
Soliditet (%)	85,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Bunden överkursfond	Fri överkursfond	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	242 500	652 500	1 305 000		2 200 000
Årets resultat				-34 859	-34 859
Belopp vid årets utgång	242 500	652 500	1 305 000	-34 859	2 165 141

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Fri överkursfond	1 305 000
Årets resultat	<u>-34 859</u>
	1 270 141
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>1 270 141</u>
	1 270 141

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-10-25	2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			114 277
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			114 277
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader			-126 621
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-22 520
<b>Summa rörelsekostnader</b>			-149 141
<b>Rörelseresultat</b>			-34 864
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			5
<b>Summa finansiella poster</b>			5
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			-34 859
<b>Resultat före skatt</b>			-34 859
<b>Årets resultat</b>			<b>-34 859</b>

# Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

Not

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 2 303 363

**Summa materiella anläggningstillgångar**

2 303 363

**Summa anläggningstillgångar**

2 303 363

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

38 699

Övriga fordringar

7 722

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

44 656

**Summa kortfristiga fordringar**

91 077

##### Kassa och bank

Kassa och bank

129 870

**Summa kassa och bank**

129 870

**Summa omsättningstillgångar**

220 947

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 524 310**

# Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	242 500
Bunden överkursfond	<u>652 500</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>895 000</b>

##### Fritt eget kapital

Fri överkursfond	1 305 000
Årets resultat	<u>-34 859</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 270 141</b>

##### Summa eget kapital

2 165 141

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder	219 844
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>139 325</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>359 169</b>

#### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**2 524 310**

# Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

50

## Noter till balansräkningen

### Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	2 325 883
Utgående anskaffningsvärden	2 325 883
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-22 520
Utgående avskrivningar	-22 520
Redovisat värde	2 303 363

## Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hedekas den dagen som framgår av vår digitala underskrift.

Rolf Berg

Robert Andreasson

Ninnie Granfeldt

Roger Johansson

Lars Olof Lyrdal

Min revisionsberättelse har lämnats den dagen som framgår av min digitala underskrift.

Susanna Frimodig Lind

Auktoriserad revisor

# Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk  
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

**FILNAMN**

SUV i Hedekas AB årsredovisning 2022.pdf

**ÄRENDET SKAPADES AV**

Susanna Frimodig Lind

**ÄRENDEREFERENS**

1573665

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och  
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.\**

\* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

\*\* Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

# Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk  
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

**FILNAMN**

SUV i Hedekas AB årsredovisning 2022.pdf

**ÄRENDET SKAPADES AV**

Susanna Frimodig Lind

**ÄRENDEREFERENS**

1573665

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och  
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.\**

\* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

\*\* Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>