

ÅRSREDOVISNING

för

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av handel och förvaltande av fast egendom. Företaget ska bedriva verksamhet för hållbar utveckling och tillväxt av Sörbygden, företrädesvis inom tjänster kring miljöutveckling, kompetensutveckling, kulturutveckling, affärsutveckling samt projektutveckling.

Bolaget äger fastigheten Munkedal Krokstads-Hede 1:5, en butikslokal för uthyrning. Med hjälp av bygdens folk har det etablerats en ICA-butik i Hedekas centrum.

Företagets säte är Munkedals kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat dotterbolaget Snabbköparen i Sörbygden AB.

Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	198 049	114 277
Resultat efter finansiella poster	11 667	-34 859
Soliditet (%)	87,37	85,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har ökat med 74% vilket beror på att fastigheten hyrts ut under hela 2023 att jämföra med första året då fastigheten endast hyrdes ut i 6 månader.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Bunden överkursfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	242 500	652 500	1 305 000	0	-34 859
Balanseras i ny räkning			-1 305 000	1 270 141	34 859
Årets resultat					8 676
Belopp vid årets utgång	242 500	652 500	0	1 270 141	8 676

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 270 141
Årets resultat	8 676
	<hr/>
	1 278 817

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 278 817
	<hr/>
	1 278 817

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-10-25 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		198 049	114 277
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>198 049</u>	<u>114 277</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-116 830	-126 621
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 837	-22 520
Summa rörelsekostnader		<u>-150 667</u>	<u>-149 141</u>
Rörelseresultat		47 382	-34 864
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		171	5
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-35 784	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102	0
Summa finansiella poster		<u>-35 715</u>	<u>5</u>
Resultat efter finansiella poster		11 667	-34 859
Resultat före skatt		11 667	-34 859
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 991	0
Årets resultat		<u>8 676</u>	<u>-34 859</u>

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

3

2 269 526

2 269 526

44 216

44 216

2 313 742

0

3 026

30 600

33 626

140 559

140 559

174 185

2 487 927

2 303 363

2 303 363

0

0

2 303 363

38 699

7 722

44 656

91 077

129 870

129 870

220 947

2 524 310

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

242 500

242 500

Bunden överkursfond

652 500

652 500

Summa bundet eget kapital

895 000

895 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

0

1 305 000

Balanserat resultat

1 270 141

0

Årets resultat

8 676

-34 859

Summa fritt eget kapital

1 278 817

1 270 141

Summa eget kapital

2 173 817

2 165 141

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

43 600

0

Skatteskulder

478

0

Övriga skulder

200 707

219 844

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

69 325

139 325

Summa kortfristiga skulder

314 110

359 169

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 487 927

2 524 310

Not

2023-12-31

2022-12-31

Sörbygden Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 325 883	0
Inköp	0	2 325 883
Utgående anskaffningsvärden	2 325 883	2 325 883
Ingående avskrivningar	-22 520	0
Årets avskrivningar	-33 837	-22 520
Utgående avskrivningar	-56 357	-22 520
Redovisat värde	2 269 526	2 303 363

Not 3 Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31	
Företag	Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde
Snabbköparen i Sörbygden AB	Munkedal	100	44 216
556885-4862		100,00%	44 216

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Snabbköparen i Sörbygden AB	44 216	-2 771
Snabbköparen i Sörbygden AB		
Inköp	80 000	0
Utgående anskaffningsvärden	80 000	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-35 784	0
Utgående nedskrivningar	-35 784	0
Redovisat värde	44 216	0

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

NOTER

Hedekas

Rolf Berg

Robert Andreasson

Ninnie Granfeldt

Roger Johansson

Lars Olof Lyrdal

Emil Kristiansson

Sanna Janerstål

Min revisionsberättelse har lämnats den dagen som framgår av min elektroniska underskrift.

Susanna Frimodig Lind
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.