

ÅRSREDOVISNING

för

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av handel och förvaltande av fast egendom. Företaget ska bedriva verksamhet för hållbar utveckling och tillväxt av Sörbygden, företrädesvis inom tjänster kring miljöutveckling, kompetensutveckling, kulturutveckling, affärsutveckling samt projektutveckling.

Bolaget äger fastigheten Munkedal Krokstads-Hede 1:5, en butikslokal för uthyrning. Med hjälp av bygdens folk har det etablerats en ICA-butik i Hedekas centrum.

Företagets säte är Munkedals kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det förvärvade dotterbolaget Snabbköparen i Sörbygden AB upplösts genom fusion och har uppgått i moderbolaget.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	197 545	198 049	114 277
Resultat efter finansiella poster	71 458	11 667	-34 859
Soliditet (%)	85,59	87,37	85,77
Balansomslutning	2 605 528	2 487 927	2 524 310

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Bunden överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	242 500	652 500	1 270 141	8 676	2 173 817
Balanseras i ny räkning			8 676	-8 676	0
Årets resultat				41 997	41 997
Belopp vid årets utgång	242 500	652 500	1 278 817	41 997	2 215 814

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 278 818
Årets resultat	41 997
	1 320 815

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 320 815
	1 320 815

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		197 545	198 049
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		197 545	198 049
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-92 252	-116 830
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 837	-33 837
Summa rörelsekostnader		-126 089	-150 667
Rörelseresultat		71 456	47 382
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	171
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-35 784
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12	-102
Summa finansiella poster		2	-35 715
Resultat efter finansiella poster		71 458	11 667
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-18 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-18 000	0
Resultat före skatt		53 458	11 667
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 461	-2 991
Årets resultat		41 997	8 676

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 235 689	2 269 526
Summa materiella anläggningstillgångar		2 235 689	2 269 526
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	0	44 216
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	44 216
Summa anläggningstillgångar		2 235 689	2 313 742
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8	3 026
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	30 600
Summa kortfristiga fordringar		8	33 626
Kassa och bank			
Kassa och bank		369 831	140 559
Summa kassa och bank		369 831	140 559
Summa omsättningstillgångar		369 839	174 185
SUMMA TILLGÅNGAR		2 605 528	2 487 927

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	242 500	242 500
Bunden överkursfond	652 500	652 500
Summa bundet eget kapital	895 000	895 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 278 818	1 270 141
Årets resultat	41 997	8 676
Summa fritt eget kapital	1 320 815	1 278 817

Summa eget kapital

2 215 815 2 173 817

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver	18 000	0
Summa obeskattade reserver	18 000	0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	533	0
Skulder till koncernföretag	0	43 600
Skatteskulder	8 948	478
Övriga skulder	156 004	200 707
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	206 228	69 325
Summa kortfristiga skulder	371 713	314 110

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 605 528 2 487 927

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.	
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	
<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Byggnader	50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 325 883	2 325 883
Utgående anskaffningsvärden	2 325 883	2 325 883
Ingående avskrivningar	-56 357	-22 520
Årets avskrivningar	-33 837	-33 837
Utgående avskrivningar	-90 194	-56 357
Redovisat värde	2 235 689	2 269 526

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat
Organisationsnummer	Kap.andel	Resultat	värde
Säte	%		
Snabbköparen i Sörbygden AB			
556885-4862	0	0	0
Munkedal	0,00%	0	

Dotterbolaget har under året upplösts genom fusion och uppgått i moderbolaget.

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sörbygdens Utveckling i Hedekas AB (svb)

Org.nr. 559342-4780

NOTER

Hedekas
2024-03-12

Rolf Berg

Robert Andreasson

Ninnie Granfeldt

Roger Johansson

Lars Olof Lyrdal

Emil Kristiansson

Sanna Janerstål

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

BDO Göteborg AB

Niclas Danlo
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.